



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

__17 марта 2021 года__

№ __85__

г. Тирасполь

О внесении изменений и дополнений
в Постановление Правительства
Приднестровской Молдавской Республики
от 12 марта 2020 года № 61
«Об утверждении Положения
о порядке оказания государственной поддержки
молодым семьям в приобретении жилья»

В соответствии со статьей 76-6 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Конституционным законом Приднестровской Молдавской Республики от 30 ноября 2011 года № 224-КЗ-V «О Правительстве Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 11-48), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 14 февраля 2020 года № 22-3-VI «О государственной поддержке молодых семей по приобретению жилья» (САЗ 20-7), в целях совершенствования механизма оказания государственной поддержки молодым семьям в приобретении жилья и расширения категорий получателей государственных субсидий Правительство Приднестровской Молдавской Республики
п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Постановление Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 12 марта 2020 года № 61 «Об утверждении Положения о порядке оказания государственной поддержки молодым семьям в приобретении жилья» (САЗ 20-12) следующие изменения и дополнения:

- а) часть вторую пункта 3 Приложения к Постановлению исключить;
- б) подпункт «д» пункта 8 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:
 - «д) аттестованные сотрудники уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики и военнослужащие внутренних войск Министерства юстиции Приднестровской Молдавской Республики»;
 - в) пункт 16 Приложения к Постановлению дополнить частью третьей следующего содержания:

«В случае увольнения получателя государственной субсидии уполномоченный орган государственной власти, указанный в части первой настоящего пункта, в течение 3 (трех) рабочих дней обязан уведомить банк об аннулировании сертификата на получение государственной субсидии»;

г) подпункт «ж» пункта 18 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«ж) обязательство Приднестровской Молдавской Республики в лице уполномоченного органа государственной власти ежемесячно перечислять в банк, с которым заключен трехсторонний договор, денежные средства в рублях Приднестровской Молдавской Республики для целей полной или частичной оплаты кредита и процентов по нему на приобретение жилья на территории Приднестровской Молдавской Республики в сумме, определенной пунктом 19 настоящего Положения»;

д) в пункте 19 Приложения к Постановлению слова «заключения трехстороннего договора на получение кредита на приобретение жилья» заменить словами «выдачи сертификата на получение государственной субсидии»;

е) пункт 22 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«22. Если до истечения 10 (десяти) лет со дня заключения трехстороннего договора на получение кредита на приобретение жилья трудовые (служебные) отношения прекращаются, государственная субсидия, предоставленная молодой семье на приобретение жилья, подлежит возврату в случаях:

а) расторжения трудового договора по инициативе получателя государственной субсидии;

б) расторжения трудового договора по инициативе уполномоченного органа государственной власти или подведомственной ему организации, выступающих в роли работодателя, за исключением случаев:

1) ликвидации органа или организации;

2) приостановления деятельности организации;

3) сокращения численности или штата работников;

4) расторжения трудового договора по состоянию здоровья, подтвержденному медицинским заключением;

5) смены собственника организации (в отношении руководителя организации, его заместителей);

в) прекращения трудового договора вследствие нарушения по вине получателя государственной субсидии установленных законодательством Приднестровской Молдавской Республики обязательных правил заключения трудового договора;

г) расторжения трудового договора по не зависящим от воли его сторон обстоятельствам, если эти обстоятельства связаны с осуждением получателя государственной субсидии к наказанию, исключающему продолжение прежней работы либо замещение занимаемой должности, в соответствии с приговором суда, вступившим в законную силу;

д) увольнения получателя государственной субсидии со службы, за исключением увольнения по следующим основаниям:

1) по истечении срока контракта и отсутствия предложения от уполномоченного органа государственной власти заключить новый контракт с получателем государственной субсидии;

2) по состоянию здоровья – в связи с признанием его военно-врачебной комиссией негодным к службе по основаниям, предусмотренным нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики;

3) в связи с организационно-штатными мероприятиями, если невозможно перевести получателя государственной субсидии на другую вакантную должность в структуре уполномоченного органа государственной власти;

4) в связи с существенным и (или) систематическим нарушением в отношении получателя государственной субсидии условий контракта со стороны центрального органа государственного управления, в ведомстве которого он проходил службу по контракту»;

ж) часть вторую пункта 24 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Если в течение данного периода времени получатель государственной субсидии не поступит на работу (службу) по должности, по которой предусмотрено государственное субсидирование на покупку жилья, то выплата государственной субсидии прекращается, а получатель государственной субсидии обязан вернуть полученную государственную субсидию Приднестровской Молдавской Республике в лице уполномоченного органа государственной власти в размере, определенном пунктом 24-2 настоящего Положения, в течение 30 (тридцати) дней после истечения трехмесячного срока, предусмотренного частью первой настоящего пункта»;

з) Приложение к Постановлению дополнить пунктами 24-1 и 24-2 следующего содержания:

«24-1. Если до истечения 10 (десяти) лет со дня заключения трехстороннего договора на получение кредита на приобретение жилья в отношении получателя субсидии гражданство Приднестровской Молдавской Республики прекращено, государственная субсидия подлежит возврату получателем субсидии в течение 30 (тридцати) дней со дня принятия полномочным органом, ведающим делами о гражданстве Приднестровской Молдавской Республики, соответствующего решения в размере, определенном пунктом 24-2 настоящего Положения.

24-2. Размер возврата суммы государственной субсидии, предоставленной получателю государственной субсидии, определяется как сумма субсидии, полученная получателем субсидии, в полном объеме»;

и) часть первую пункта 28 Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Если иное не предусмотрено Законом Приднестровской Молдавской Республики от 14 февраля 2020 года № 22-3-VI «О государственной поддержке молодых семей по приобретению жилья» (САЗ 20-7), жилье, приобретенное

с использованием кредитных средств банка с полным или частичным погашением кредита и процентов по нему за счет государственной субсидии, право собственности на которое зарегистрировано за получателем государственной субсидии, считается находящимся в залоге с момента возникновения обозначенного в пункте 22 и части второй пункта 24 настоящего Положения обязательства получателя государственной субсидии по возврату государственной субсидии»;

к) в Приложении № 2 к Приложению к Постановлению слово «супруг» заменить словом «заявитель»;

л) в Приложении № 2 к Приложению к Постановлению слово «супруга» заменить словами «супруг (супруга)».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 16 марта 2020 года, за исключением подпунктов «а», «в», «г», «д» пункта 1 настоящего Постановления.

Подпункты «а», «в», «г» пункта 1 настоящего Постановления вступают в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Подпункт «д» пункта 1 настоящего Постановления вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА



А.МАРТЫНОВ